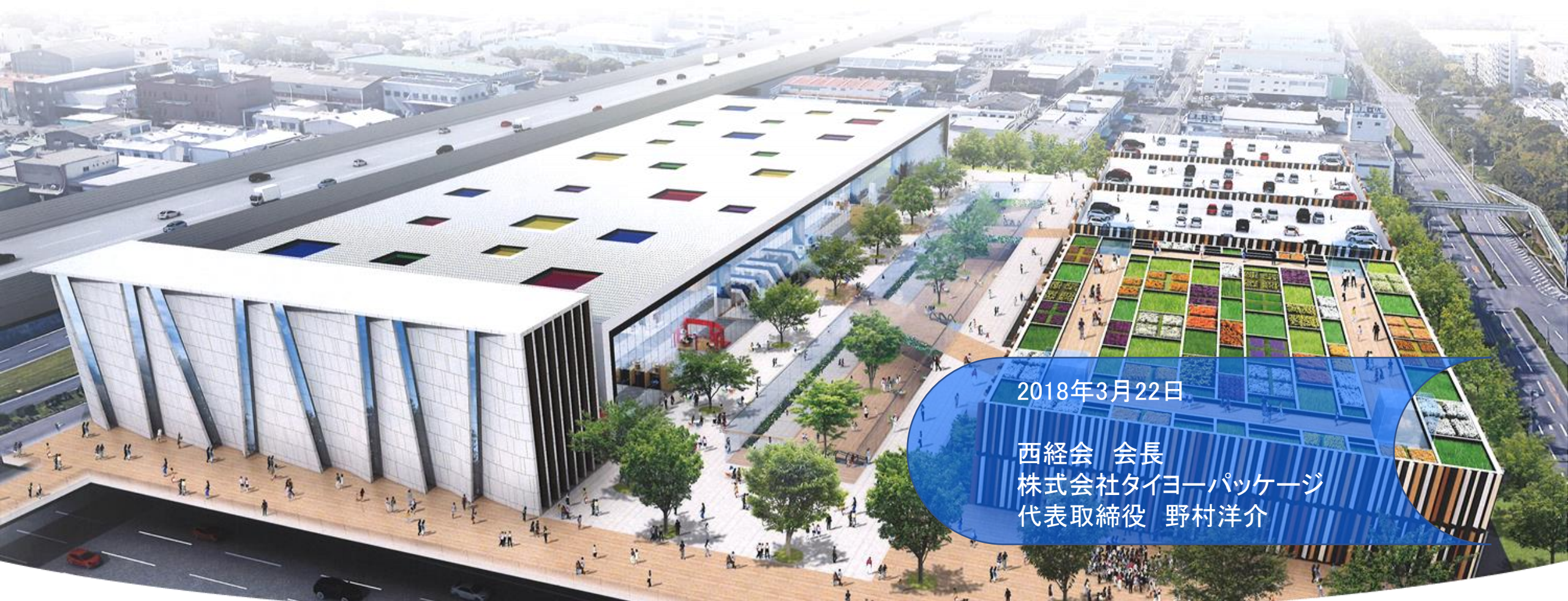


MICE施設の誘致について 西経会・Moretopの会 意見交換会提言書



2018年3月22日

西経会 会長
株式会社タイヨーパッケージ
代表取締役 野村洋介

西経会 Moretopの会

商工センター の 未来への提言

・【MICE施設に関する意見】11月27日

- ・ 会場が不足していることにより、広島市で開催できなかった全国会議やイベントが実際にある。MICE施設が建設されることによって、大変大きな機会が生まれると思う。（野村会長）
- ・ 展示会ができるような施設は非常に良いと思うが、運営ベースで採算が合わない大きなものを造ると後々大変だと思う。（野村副会長）
- ・ MICE施設を造る目的とターゲット、周辺の交通網の整備が、MICE施設が充実するポイントになると思う。（竹本幹事）
- ・ 観光バスが止められる駐車場の確保が大変重要だと思う。（佐藤会長）
- ・ 広島に大型の展示場ができると大変便利になる。そうなれば、宿泊施設も多く必要になる。広島ならではのものを提案するということが大切だと思う。（新田会員）

西 経 会
Moretopの会

商工センター
の
未来への提言

・【商工センター地区全体に関する意見】11月27日

- ・車椅子で動きやすいまちというのは大事だと思う。目の見えない方、歩けない方のためにも、段差の少ないまち、全体的に人に優しいまちになればよいと思う。（深川幹事）
- ・商工センター地区には企業が集中しているため、企業メインの再開発をすることが、広島市の西方面を活性化させることになると思う。（羽根会員）

西経会 Moretopの会

商工センター の 未来への提言

・【MICEの誘致について】3月1日

- ・モノの集積地から「情報の発信地」「ヒトと情報の集約地」への昇華が果たせる。アクセスが抜群な為、他地区で建てるよりも活用の効果と内容が格段に上となる。（野村会長）
- ・人の出入が増えれば、商業施設が集まり、街に賑わいができると思う。新井口駅からアルパーク、サンプラザと大型施設の老朽化で街が古くなっている様に感じる。新しい大型施設は、全体の雰囲気向上に繋がると思う。（木村幹事）
- ・イメージパースを見ても夢があり、商工センター地区は高速3号線も開通して中心部へのアクセスも良好であることや、大型コンサートやイベントが定期開催されるようになれば、周辺企業にも大きな経済効果があり、活性化が期待できると思う。（吉清幹事）
- ・「広島経済の活性化」、「催事開催」におけるヒト・モノ・コト（情報）のメリットが大きい。（田尾会計監事）
- ・広島には、大きい会議場、イベントスペースがないので必要である。（佐藤会長）
- ・国内外の企業等が新しいビジネス等の機会を呼び込む。集客交流により、経済効果が見込まれる。（寺田副会長）
- ・活性化にシンボルとなる新しい建物が建てば、商工センター地区が活性化すると考える。（羽根会員）

西 経 会
Moretopの会
商工センター
の
未来への提言

・【卸センター地域の景観事業について】3月1日

- ・開かれた明るい街へとイメージアップが果たせる。所在企業のイメージアップに繋がる。（野村会長）
- ・他県卸団地でここまで行っている所は少ない。（野村副会長）
- ・地域の特徴を出すことは良いと思う。（青山幹事）
- ・景観の統一は街並としてはキレイだと思うが、企業個々の特徴は無くなっていくと思う。流通の企業の地区と、商業施設の地区は景観の区分けはしてほしい。（木村幹事）
- ・統一ロゴによるサイン計画は人目にもついて目印にもなり、一般の方にも認識しやすくなると思うが、逆に見た目が悪く、景観を損なうという印象もあると思う。（吉清幹事）
- ・活性化への一番の近道だと思う。（黒田副会長）
- ・街のイメージが良くなると思う。（新田会員）
- ・夜は閑散としているが、ライトアップにより少し派手にするのもいいし、せっかく海があるのだから、人が集まれるような場所をつくるのも良いと思う。（羽根会員）

西 経 会
Moretopの会

商工センター
の
未来への提言

・【その他】3月1日

- ・観光・ビジネス・ショッピングについて、きちんとゾーニングしてほしい。（寺田副会長）



西 経 会
Moretopの会
商工センター
の
未来への提言

【現在の問題点】

「MICE施設が広島に存在しないことによる
経済的・文化的機会損失（チャンスロス）」
（機会損失の場合、実害がないので多くの人が
気付いていない）

【現在の問題点の補足】

「国際会議や国際展示会が他の政令指定都市で開催されることにより、人・情報・モノ・金といった資源が他都市に流れている。」

「会場の問題で選択肢に入っていないという事は、広島を未来を考えると大きな問題である」

「この問題は日々の時間の中で積み増しがされている。出来る限り、早期の解決を図る必要がある。」

西経会
Moretopの会
商工センター
の
未来への提言

西経会
Moretopの会
商工センター
の
未来への提言

【立地から見る、理想的なMICE施設】

- ・ 展示会や大規模イベント等において、来場者が最も求めることは「利便性」である。
- ・ ここでいう「利便性」は、公共の交通機関で目的地まで着けるかどうか、そして最寄りの駅からどれだけ近いかである。
- ・ 他県や海外からの視察や会議出席を考えた場合、公共の交通機関を利用する方が殆どとなる。
- ・ また、移動に時間がかかる場合、滞在時間の減少に繋がる事となることを考えねばならない。

西経会
Moretopの会
商工センター
の
未来への提言

・【商工センターの立地的特徴】

- ①公共の交通機関（JR新井口駅）より**徒歩数分**という立地条件。
- ②**多くの企業が所在**しており、様々な商品・資材の集積地という役割を担う地域。
- ③新井口駅から施設候補地までの**歩行者の導線の明るさ**。（アルパーク、公園、複合シネマ等）
- ④平和公園と宮島の間地点であり、**観光資源が有効活用**出来る。**国際的なPR**にも繋げやすいという立地。**中長期滞在にも期待**出来る。

西経会
Moretopの会
商工センター
の
未来への提言
まとめ

- ・【MICE施設が商工センターに作られることによる、所在企業へのプラスインパクト】

- ①有益な情報を早期に得る事が出来る。
- ②幅の広い情報を多岐に渡って得る事が出来る。
- ③様々な面での消費の増加が期待出来る。
- ④情報の受信側から、情報の発信側に立ち位置を変化させる事が出来る（経営革新）。
- ⑤明るい未来に希望が持てるようになる（会社・従業員・家族・地域の方々）

西経会
Moretopの会

商工センター
の

未来への提言

まとめ

【現状分析による、MICE施設の設置場所】

- ・以上の事案を踏まえると、

「商工センターは理想的な立地」

であると考えます。



西経会 Moretopの会

商工センター の 未来への提言 まとめ

【意見集約】

- ・ 2回に渡り、商工センターの未来について意見交換会を開催。
- ・ 2回目の意見交換会では、参加者全員が商工センター地区の活性化に「MICE施設が必要」という意見で一致した。
- ・ また、同会ではほぼ全員が「卸センターの景観事業は必要」と述べた。
- ・ 今後も商工センター活性化の為、「MICE施設の誘致」及び「卸センター地区の景観事業」の実現に向けて、行政と地元（卸センター、地域企業）が一体となって協議を進める事が求められる。
- ・ これからの前向きな進捗に期待したい。